

## **Privacyverklaring**

In deze privacyverklaring kunt u lezen hoe ons makelaarskantoor omgaat met uw gegevens.

Agrarische Makelaardij Van der Zee / Makelaardij van der Zee, gevestigd aan Prins Bernhardweg 41, 8453 XC Oranjewoud, is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens zoals weergegeven in deze privacyverklaring.

Ons makelaarskantoor verwerkt uw persoonsgegevens doordat u gebruik maakt van onze diensten en/of omdat u deze zelf aan ons verstrekt of omdat u daarvoor toestemming heeft verleend.

Ons makelaarskantoor verstrekt uitsluitend uw gegevens aan derden (bijvoorbeeld aan de betrokken aan- of verkoopmakelaar, het betrokken notaris kantoor) als dit nodig is voor de uitvoering van haar werkzaamheden of om onze overeenkomst met u uit te kunnen voeren of om te voldoen aan een wettelijke verplichting.

## **Welke gegevens worden door ons vastgelegd?**

### *U wilt uw object verkopen of verhuren*

Wanneer u ons als makelaar inschakelt bij de verkoop of verhuur van uw object, dan legt ons makelaarskantoor de volgende gegevens vast:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- de reden van verkoop of verhuur
- de datum van aanmelding van het object en de periode dat het object te koop of te huur staat of heeft gestaan
- de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs of huurprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens en de WOZ-waarde
- beeldmateriaal zoals foto's en video's van het object.
- de reden van een eventuele intrekking van de bemiddelingsopdracht
- wanneer het object is verkocht of verhuurd: de transactiegegevens zoals de verkoop- of huurprijs en de transactiedatum
- overige informatie die u aan ons verstrekt

### *U bent op zoek naar een ander object*

Wanneer u ons als makelaarskantoor inschakelt bij de aankoop of huur van een object of een bezichtiging doet bij een object, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- het zoekprofiel waarin uw wensen omtrent een object zijn opgenomen
- gegevens over uw huidige object zoals de koop- of huurprijs de reden van koop of huur, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling
- wanneer u een object heeft gekocht of gehuurd: de transactiegegevens zoals de koop- of huurprijs en de transactiedatum
- overige informatie die u aan ons verstrekt

### *U koopt of huurt een object van iemand die gebruik maakt van de diensten van ons makelaarskantoor*

Wanneer u een object heeft gekocht of gehuurd en de verkoper of verhuurder heeft zich laten bijstaan door ons makelaarskantoor, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres
- gegevens over het object die u heeft gekocht of gehuurd zoals het adres, kenmerken van het object, de koop- of huurprijs en de transactiedatum
- de reden van koop of huur
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling
- gegevens over uw 'oude' object zoals de koop- of huurprijs
- overige informatie die u aan ons verstrekt

## Waar gebruikt ons makelaarskantoor deze gegevens voor?

*U wilt uw object verkopen of verhuren of u bent op zoek naar een ander object*

Ons makelaarskantoor gebruikt uw gegevens om de bemiddelingsopdracht die u ons heeft verleend uit te voeren. Uw - alleen van toepassing zijnde - gegevens kunnen ook worden gebruikt:

- om uw object bij het publiek onder de aandacht te brengen, bijvoorbeeld op Funda, op de website van ons makelaarskantoor of in verkoopbrochures
- om taxaties en andere waardebeoordelingen uit te voeren (uw object wordt alleen als referentieobject gebruikt)
- voor het uitvoeren van analyses en rapportages zodat ons makelaarskantoor de dienstverlening kan verbeteren
- voor het toezenden van informatie over producten en diensten van ons makelaarskantoor; als u zich hiervoor wilt afmelden dan kunt u hiervoor contact opnemen met ons.

*U bent op zoek naar een ander object*

Wanneer u ons makelaarskantoor inschakelt bij de aankoop of huur van een object of een bezichtiging doet bij een object. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt:

- om informatie toe te sturen omtrent andere objecten
- om het uitvoeren van analyses en rapportages zodat wij onze dienstverlening kunnen verbeteren
- voor het opstellen van formele documenten zoals de Koopovereenkomst, (OTD) Opdracht tot dienstverlening of Taxatierapport

*U koopt of huurt een object van iemand die gebruik maakt van de dienstverlening van ons makelaarskantoor.*

Ons makelaarskantoor gebruikt uw gegevens om contact met u te onderhouden, maar ook om bijvoorbeeld de koopovereenkomst op te stellen en om deze naar u toe te sturen. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt:

- voor adviesdoeleinden, wanneer u daarom heeft verzocht
- voor het uitvoeren van analyses en rapportages zodat wij onze dienstverlening kunnen verbeteren
- voor het opstellen en/of beoordelen van formele documenten zoals de Koopovereenkomst, Akte van Levering, (OTD) Opdracht tot dienstverlening of Taxatierapport

## Beveiliging en bewaartermijn

Ons makelaarskantoor zal ervoor zorgen dat uw gegevens adequaat worden beveiligd zodat uw gegevens worden beschermd tegen ongeautoriseerd gebruik, ongeautoriseerde toegang, wijziging en onrechtmatige vernietiging. Uw gegevens worden bewaard zo lang als noodzakelijk is voor de hierboven aangegeven doeleinden of voor zover dit noodzakelijk is voor de naleving van wettelijke verplichtingen en voor het oplossen van eventuele geschillen.

## Inzage, correctie en verwijdering

Verzoeken tot inzage, correctie of verwijdering van gegevens kunt u richten aan ons makelaarskantoor onder vermelding van uw naam en adres. Ons makelaarskantoor zal in beginsel binnen vier weken op een verzoek tot inzage of correctieverzoek reageren. In geval van een verzoek tot verwijdering zal ons makelaarskantoor de betreffende persoonsgegevens zo spoedig mogelijk verwijderen, tenzij en voor zover de wet verplicht om de betreffende persoonsgegevens te bewaren of er (andere) dringende redenen zijn die zich tegen verwijdering verzetten.

## Vragen?

Ons makelaarskantoor neemt uw privacy zeer serieus. Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact op te nemen met ons kantoor.